



GITE RURAL N°GB18



Salles-la-Source - Conques - Marcillac

2 chambre(s) / 4 personnes



"L'Escapade" - Seveyrac
12330 SALLES-LA-SOURCE

- Piscine collective (découverte) : Marcillac-Vallon à 7 km
- Pêche (Le Créneau) à 0.8 km
- Équitation (La Frégière) : Marcillac-Vallon à 5 km
- Tennis collectif : Marcillac-Vallon à 7 km
- VTT, vélo (Location) : Rodez à 12 km
- Golf (Domaine de Fontanges) à 8 km
- Bowling : Rodez à 12 km
- Randonnée pédestre (au départ du gîte)
- VTT, vélo (Circuit VTT au départ du gîte)

Capacité maximum : 4 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 70 m²

Altitude : 550 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Marcillac-Vallon à 7 km
- Pharmacie : Marcillac-Vallon à 7 km
- Médecin : Marcillac-Vallon à 7 km

Salles la Source. "L'Escapade" est à Séveyrac, hameau paisible et accueillant. Le gîte, au charme incontestable est aménagé dans la bergerie de l'ancien corps de ferme, le propriétaire occupe l'habitation principale. Le séjour est prolongé par une terrasse, le verger un havre de paix entouré d'un muret de pierres sèches. Votre hôte vous aidera à découvrir une région qu'il connaît bien.

Descriptif :

Gîte indépendant, 2 niveaux, dans hameau. 2 chambres (1x140, 2x90), salles d'eau et bains, coin-cuisine (L-linge et vaisselle)/séjour (canapé, TV, DVD, wifi gratuit), chauff. électrique, terrasse (18m²), cour commune close (200m²), terrain clos non attenant (300m²), portique, salon de jardin, barbecue, loc. draps, linge de maison. Possibilité séjours à thèmes (culturel, sportif et terroir). La pièce de jour est orientée au Sud. Chaise haute et lit bébé à la demande...

Accès :

A partir de Rodez, prendre la direction Decazeville (D840). 1 km après l'aéroport, tourner à droite vers Seveyrac. Dans le hameau, contourner le calvaire par la gauche, le propriétaire habite la maison avec une tour.

Carte Michelin N°338 - Pli H4

Carte IGN N°58 - Pli B3

GPS : I=44.4305 L=2.476

- Aéroport/Aérodrome (Rodez Marcillac) à 2 km
- Autoroute (A75) à 62 km
- Commune de proximité : Salles-la-Source à 4 km
- Gare Ferroviaire : Rodez à 12 km



- Bibliothèque
- Chauffage électrique complet
- Four auto-nettoyant
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur et lecteur DVD
- Wifi gratuit

- Jeux pour enfants : croquet
- Portique

Réservation :

Daniel FABER - "L'Escapade" - Seveyrac
12330 Salles-la-Source

Tél. 05 65 71 74 97 - Port. 06 43 15 56 77

Mail : escapade@gite-en-aveyron.com - Site : <http://www.gite-en-aveyron.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE AVEYRON - Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ

Tél. 05 65 75 55 60 - Fax 05 65 75 55 61 - Mail : apatar@gites-de-france-aveyron.com - <http://www.gites-de-france-aveyron.com>

Description :

Indépendant.

Gîte indépendant aménagé dans une bergerie rénovée, à proximité du propriétaire dans un village. Verger clos (300m²) de l'autre côté de la route, chenil privé pour l'accueil des animaux (entente avec le propriétaire)

A l'extérieur :

Parking - Terrasse : 18 m² - Cour close : 200 m²

Jeux pour enfants : croquet - Portique

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Chambre (15 m²) - Lit 2 pers. en 140 (salle d'eau : douche, lavabo.).
- WC indépendant (1 m²)
- Séjour - Coin-cuisine (26 m²) - Lave linge privatif , Bibliothèque , Télévision couleur (et lecteur DVD), Canapé convertible, Chauffage électrique (complet), Accès Internet (accès gratuit), Wifi (gratuit), Cuisine intégrée , Four auto-nettoyant, Plaque mixte, Réfrigérateur-congélateur , mixeur, cafetière électrique, aspirateur, micro-onde..., Lave vaisselle .

Au 1er étage :

- Chambre (16 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Salle de bain privée (4 m²) - Lavabo , Baignoire .

Téléphone disponible sur place :

- Tél. 05 65 71 89 80 (Téleséjour)



TARIFS 2014

TRES HAUTE SAISON	HAUTE SAISON	MOYENNE SAISON	MOYENNE SAISON ETE	BASSE SAISON	MOYENNE SAISON NOEL
Semaine 510 €	Semaine 510 €	Semaine 385 €	Semaine 385 €	Semaine 265 €	Semaine 385 €
		4/5 nuits 305 €	4/5 nuits 305 €	4/5 nuits 240 €	4/5 nuits 305 €
		3 nuits 240 €	3 nuits 240 €	3 nuits 220 €	3 nuits 240 €
		2 nuits 180 €	2 nuits 180 €	2 nuits 180 €	2 nuits 240 €
		Nuit suppl. 60 €	Nuit suppl. 60 €	Nuit suppl. 40 €	Nuit suppl. 60 €

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Mid-week (3 nuits) - Week-end (2 nuits).

TRES HAUTE SAISON : du 12/07/2014 au 22/08/2014

HAUTE SAISON : du 05/07/2014 au 11/07/2014 et du 23/08/2014 au 29/08/2014

MOYENNE SAISON : du 12/04/2014 au 30/05/2014 et du 18/10/2014 au 31/10/2014

MOYENNE SAISON ETE : du 31/05/2014 au 04/07/2014 et du 30/08/2014 au 26/09/2014

BASSE SAISON : du 04/01/2014 au 11/04/2014 et du 27/09/2014 au 17/10/2014 et du 01/11/2014 au 19/12/2014

MOYENNE SAISON NOEL : du 20/12/2014 au 02/01/2015

Ouvert du 04/01/2014 au 03/01/2015

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances

Vous serez accueilli par :

Daniel FABER - Accueil/remise clés chez le propriétaire

Tél. 05 65 71 74 97 - Port. 06 43 15 56 77

Mail : escapade@gite-en-aveyron.com - Site : <http://www.gite-en-aveyron.com>

Langues parlées : Anglais

Le prix comprend :

- Gaz (de cuisine)
- Electricité : 8.0 (Kwh par jour)

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 200 € (forfait)
- Chauffage 0.12 € (/kwh (électricité sur relevé compteur arrivée/départ)
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Location draps 8 € (draps/lit)
- Location 8 € (draps, linge toilette & maison/pers.)
- Ménage 40 € (fin de séjour (forfait))

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée. L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour. Elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.